

**Viktig information!****- Enkel besiktning av din bostad**

Vi har nu bott i 10 år i våra lägenheter och det kan börja dyka upp vissa saker som bör ses över och kanske åtgärdas av oss som förening. Mycket av ansvaret för era lägenheter ligger på er själva för "insidan" men vissa delar ligger på oss som förening.

Vi har fått in några felanmälningar gällande vår puts på fasaden, speciellt vid vissa dörr eller fönsterpartier.

Se bifogad bild.



Vi ber dig att kontrollera kring fönster och dörrar i din lägenhet om du har några sprickor eller delar som lossnat. Ta en bild och skicka till Mette Pagling på 073-7039947.

Har du andra "felanmälningar" som gäller våra gemensamma ytor, trappuppgångar, förråd mm så meddela styrelsen.

**- Återvinningen i garaget**

Vi försöker få till ett nytt avtal för vår återvinning men har ännu inte fått tag i någon ny leverantör. Kommunen och Roslagsvatten har ju satt en maxtaxa för detta och utsett 3 godkända leverantörer. Vi har bett om offerter och väntar svar. Läs mer på Roslagsvatten hemsida.

Det är **FORTFARANDE ABSOLUT FÖRBJUDET** att ställa sopor i garaget när kärnen är borta!

- **Parkering**

Vi har på senaste tiden haft många som parkerar på våra 4 gästparkeringar (gaveln på nr 2) utan tillstånd och återkommande gånger. Vi har även en del som har garage eller p-plats på taket som inte parkerar på sin plats utan använder dessa besöksplatser för längre parkeringar. Om vi tillsammans inte kan sköta detta kommer styrelsen att överväga att ta in ett parkeringsbolag att bötfälla felaktigt parkerade bilar. Har ni gäster så ska de använda era personliga p-lappar väl synliga i rutan. Har ni återkommande gäster så finns lediga parkeringsplatser att hyra. Ta då kontakt med Tarja Öberg i styrelsen som är ansvarig.

**Till sist är det absolut förbjudet att parkera på gården över natten eller längre stunder då gården måste vara fri för utryckningsfordon.**

- **Trasiga cyklar**

Vi har samlat alla trasiga och gamla cyklar med punktering i stället bakom soptunnorna. Gå och titta om din cykel hamnat där. Vill du ha kvar cykeln så ställ tillbaka den i cykelparkeringen under tak **senast den 30 november**. Efter det kommer cyklarna att skänkas/slängas.

- **Glöggmingel 28 november kl 17.30**

Vi ses på gården för att hälsa in advent och juletider.

Vi bjuder på glögg och pepparkakor och samlas runt eldarna och marschaller.

Har ni frågor kring vår gemensamma förening så får ni gärna höra av er till ordförande Mette Pagling på mobil: 073-7039947 eller mail:

[mette.pagling@gmail.com](mailto:mette.pagling@gmail.com)

Bästa hälsningar

Styrelsen Brf Strandpromenaden

*Styrelsen Brf Strandpromenaden*

*Må så gott! Styrelsen*

