

Bästa Grannar!

Styrelsen vill uppmärksamma er på följande:

➤ **Balkongerna.**

Tänk på att uteplatser och balkonger ej är förråd utan skall hållas snygga och trevliga.

➤ **Att bo i bostadsrätt.**

Vad man får göra utan lov och vem som ansvarar över vad finns beskrivet på vår hemsida under FASTIGHETEN → BOPÄRM.

➤ **Återvinningen.**

Allt som läggs i fel kärl, ställs bredvid eller i överfyllt kärl debiteras vi extra för. Uppmaning till skärpning annars måste vi tyvärr ta bort återvinningen. Föreningens kostnad för återvinningen är ca 70 000 kr/år.

➤ **Reparation & Underhåll.**

Om man inom våra gemensamma områden råkar ha sönder något eller skräpar ner måste man naturligtvis själv ta hand om det eller betala någon som gör det. Kostnaden för reparation och sanering belastar föreningen i annat fall.

➤ **Ökade kostnader.**

Våra kostnader ökar och fortsätter det så kan det finnas risk för avgiftshöjning. Vi kommer få en högre räntekostnad då vissa lån läggs om i sommar samt höjda avgifter på fjärrvärmen, dessa kostnader kan vi inte påverka. Om alla kan hjälpas att hålla nere de kostnader vi själva kan påverka så kanske vi kan ändå undvika en höjning av avgiften eller att den i vart fall inte behöver bli så stor.

➤ **Motioner till stämman.**

Motioner till stämman skall vara styrelsen tillhanda underskrivna samt daterade i föreningens brevlåda på Kanalvägen 6 senast 31/3.

Besök gärna föreningens hemsida där informationen uppdateras löpande.

WWW.STRANDPROMENADEN.ORG

Må så gott!



Styrelsen